

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΑ ΕΚΤΕΘΕΙΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ / "ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ"

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΟΥ ΑΝΑΔΕΙΚΝΥΕΙ ΤΟ ΑΤΕΛΕΣΦΟΡΟΝ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΣΤΙΑΖΕΙ ΤΟΝ ΔΙΕΝΕΡΓΟΥΜΕΝΟΝ ΕΛΕΓΧΟΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΠ

Το κίτρινο χρώμα υποδηλώνει ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ αδυναμία επιμερισμού μεταξύ ΠΕΠ και Συζύγου *



v0.9

< Συγκοινωνούντα Δοχεία

Περιουσιακά Στοιχεία:

Κοινός (ΠΕΠ & Συζύγου) τραπεζικός λογαριασμός στην Τράπεζα Κύπρου, στη Λευκωσία
Τραπεζικός λογαριασμός (Συζύγου) στην Τράπεζα UBL, στη Ζυρίχη

Ακίνητο στη Λευκωσία (δωρεά γονέων συζύγου)

Ακίνητο στην Αθήνα (αγορασθέν το 2000, 50% ΠΕΠ, 50% σύζυγος)

Δάνειο συζύγου, από Συνεργατικό Ίδρυμα

Αυτοκίνητο εγγεγραμμένο στο όνομα του ΠΕΠ, χρησιμοποιούμενο κυρίως από τον ΠΕΠ

Αυτοκίνητο εγγεγραμμένο στο όνομα του ΠΕΠ, χρησιμοποιούμενο κυρίως από σύζυγο

Ελαφριά μοτοσικλέτα εγγεγραμμένη στο όνομα του ΠΕΠ, χρησιμοποιούμενη από το ανήλικο τέκνο

Έργα τέχνης (κυρίως ζωγραφικοί πίνακες) στο γραφείο του ΠΕΠ και στην οικογενειακή κατοικία

Κοσμήματα (κυρίως δώρα του ΠΕΠ προς σύζυγο)

Έπιπλα & Μηχανήματα (κυρίως εικόνες & ήχου και υπολογιστές)

Κεφαλαιουχική ζημιά (επί εκπονηθέντος, εντός του 2020, μεταχειρισμένου αυτοκινήτου)

Ρύθμιση/άφηση μέρους του χρέους συζύγου προς Συνεργατικό Ίδρυμα

Κληρονομιά συζύγου από θανόντα θείο στις ΗΠΑ

Έξοδα Διαβίωσης:

Δηλωθέντα Έσοδα:

ΠΕΠ

Από μισθούς του Δημοσίου (μετά την αφαίρεση εισφ.ν ασφάλισης, σύνταξης, φόρου εισοδ. κλπ)

Από ενοίκια ακινήτου στην Αθήνα (μετά την αφαίρεση εξόδων συντήρησης και φόρων) [50%]

Προμήθειες από διαμεσολάβηση σε κτηματικές συναλλαγές [ΑΔΗΛΩΤΑ - πρέπει να δηλωθούν για να ικανοποιηθεί η εξίσωση]

Συζύγου

Από μισθούς από ιδιωτική εταιρεία (μετά την αφαίρεση εισφ. ασφάλισης, σύνταξης, φόρου εισοδ. κλπ)

Από ενοίκια ακινήτου στην Αθήνα (μετά την αφαίρεση εξόδων συντήρησης και φόρων) [50%]

Πρέπει να είναι ΜΗΔΕΝ [Αυξομείωση καθαρής οικογενειακής περιουσίας ΠΛΕΟΝ οικογενειακά έξοδα περιόδου ΜΕΙΟΝ οικογενειακά έσοδα περιόδου = 0]

Αποτίμηση	01/01/2020		31/12/2020		Διαφοροποίηση 2020	
Υπόλοιπο	125,200		94,500		-30,700	
Υπόλοιπο	322,320		602,000		279,680	
		447,520		696,500		248,980
Τιμή κτήσης	1		1		0	
Τιμή κτήσης	750,000	750,001	750,000	750,001	0	0
Υπόλοιπο	-250,000	-250,000	-200,000	-200,000	50,000	50,000
Τιμή κτήσης	30,000		102,000		72,000	
Τιμή κτήσης	26,000		26,000		0	
Τιμή κτήσης	3,200	59,200	3,200	131,200	0	72,000
Τιμή κτήσης	85,000		95,000		10,000	
Τιμή κτήσης	48,000		52,500		4,500	
Τιμή κτήσης	102,000	235,000	105,000	252,500	3,000	17,500
		1,241,721		1,630,201		388,480
						20,200
						-50,000
						-62,500
						296,180
						120,000
						416,180
						-125,000
						-33,000
						-197,180
						-355,180
						-28,000
						-33,000
						-61,000
						0

Σύνολο αύξησης περιουσίας, προς αιτιολόγηση 296,180

Συνολικό ποσό, προς αιτιολόγηση 416,180

(*) Επιχειρήστε να διασπάσετε τη ΜΙΑ εξίσωση σε ΔΥΟ εξισώσεις (του ΠΕΠ και της/του ΣΥΖΥΓΟΥ). Θα διαπιστώσετε ότι τούτο είναι ΑΔΥΝΑΤΟΝ.